



399 000 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 101 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 537 m²

Année construction : 1986

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine coque 8X4, Poêle à granulés,
Terrasse bois piscine, Terrasse couverte,
Double vitrage, Stationnement, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/12/2024 - Prix T.T.C



Maison Trets réf. 874V211M - mandat n°7024

TRETS : Dans un secteur calme, proche des commodités, nous vous proposons cette maison de type 5, fonctionnelle, élevée d'un étage. composée: d'une cuisine indépendante, un séjour spacieux et traversant donnant sur la terrasse coté jardin avec barbecue. A l'étage, un dégagement desservant 4 chambres, une salle de bains et un toilette indépendant. Le garage attenant offre un beau volume; Piscine coque 8X4 avec sa plage en bois. Le tout sur un terrain clos, arboré de 537 m. Stationnement. Le bien est actuellement loué jusqu'à mi mars 2025, le congé est donné. Honoraires charge vendeur. AC Brigitte VATON Tel : 06 20 62 77 21.

RC 494825656. EI. Voici le lien pour la vidéo:

<https://m.youtube.com/watch?v=CxAr6EWoyFw>.

Frais et charges :

399 000 € honoraires d'agence inclus

