



**159 000 €**

**Appartement à vendre**

**1 pièce**

**Surface : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Port**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée, climatisation réversible, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

30/01/2025 - Prix T.T.C



**Appartement Hyères réf. 874V119A - mandat n°8824**

**Exclusivité !**

Studio Port d'Hyères avec vue sur la marina, emplacement de premier choix pour des vacances de rêves.

L'appartement est composé d'une entrée avec placard, une salle de bains avec wc, un coin cuisine, un coin nuit avec un lit 140, une pièce de vie avec un coin repas et un canapé convertible. Idéale pour 4 personnes, l'appartement est vendu entièrement meublé, il ne vous reste plus qu'à déposer vos valises.

Compter environ 100€ de charges mensuelles, pas de procédures en cours.

Virginie MARTIN EI Rsac Draguignan 484730205



honoraires d'ag