



227 000 €

**Maison de village à vendre**

**5 pièces**

**Surface : 111 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 20 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Coeur village, Cuisine neuve, Extérieur, meublé, Double vitrage, Buanderie

**3 chambres**

**1 salle de bain**

**2 toilettes**

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

02/04/2025 - Prix T.T.C



**Maison de village Garéoult réf. 874V242M - mandat n°2225**

Maison de village à Garéoult d'environ 110 m<sup>2</sup>, édifiée de la façon suivante :

Rez-de-chaussée, une cuisine neuve équipée aménagée, une pièce de vie et une salle d'eau. Sans oublier son agréable extérieur.

Au premier étage, deux grandes chambres.

Et, au deuxième deux chambres avec un wc et un point d'eau, possibilité de créer une salle d'eau. La maison est vendue meublée.

**Idéal pour les professions libérales !!!**



04 94 04 25 08 - [bagueteric2183@gmail.com](mailto:bagueteric2183@gmail.com) - [www.investimmo83.com](http://www.investimmo83.com)  
Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume  
RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Frais et charges :

227 000 € honoraires d'agence inclus

