



428 000 €

**Maison à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 90 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1045 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1998**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Terrasse pergola, Vide sanitaire, Plancher chauffant, clim réversible gainable, Chambre de plain-pied, PVC, Double vitrage, Eau de ville, Adoucisseur, Portail électrique, Calme, vue dégagée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C



**Maison Nans-les-Pins réf. 874V224M - mandat n°0425**

NANS LES PINS 83: Proche du village, au calme, vue Sainte Baume. Nous vous proposons cette maison de plain-pied, type 4 composée : d'une cuisine aménagée ouverte sur le séjour avec un accès terrasse bbq,. Un coin nuit desservant ,un wc 3 chambres, une salle de bains. Le garage carrelé est attenant à la maison. Le tout sur un terrain clos d'environ 1045 m<sup>2</sup>. Honoraires charge acquéreur. AC Brigitte VATON Tel : 06 20 62 77 21. RC 494825656. EI. Frais et charges :

428 000 € honoraires d'agence inclus

