



558 000 €

Maison à vendre

6 pièces

Surface : 138 m²

Surface séjour : 44 m²

Surface terrain : 2180 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine couverte, Boulodrome, Volets électriques, Chambres de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Maison Nans-les-Pins réf. 874V212M - mandat n°7124

Venez découvrir cette maison de plain-pied au calme dans un secteur recherché de Nans les Pins à deux pas du village.

Vous serez charmés par ses volumes, la pièce de vie est spacieuse et lumineuse exposée Sud Ouest, ouverte sur la cuisine équipée aménagée.

La partie nuit est composée de quatre chambres dont une avec sa salle d'eau privative, deux wc.

L'extérieur offre un espace piscine très agréable avec piscine 9X4,5 avec un dôme électrique, un terrain de pétanque, un abri voiture et une buanderie.

La propriété est entièrement clôturée sur un terrain d'environ 2200 m² avec portail électrique, raccordée au tout-à-l'égout.

Aucun travaux à prévoir, très bien entretenue.



